

Vul het formulier **'Zelf Aangebrachte Verandering'** helemaal in. Stuur ook alle extra informatie mee. Woonkracht10 beoordeelt uw aanvraag. Dit doen we op basis van de kwaliteitseisen hieronder.

Let op: Heeft u toestemming gekregen, maar voldoet de voorziening niet aan de afspraken of kwaliteitseisen? Dan kan Woonkracht10 u verplichten om de voorziening te verwijderen en eventuele schade te herstellen. Doet u dat niet, dan brengen wij de kosten bij u in rekening.

BOUWKUNDIGE EN VEILIGHEID TECHNISCHE ASPECTEN

1. Het is niet toegestaan om kunststof of andere brandgevaarlijke materialen aan te brengen. Dit geldt ook voor sierlijsten en ornamenten.
2. U mag geen steenstrips, houten schroten, kurk of riet aanbrengen.
3. U mag ook geen houtwolcementplaten, tempex of zachtboardplaten gebruiken.
4. Sierpleister, granol en structuurverf brengt u gelijkmatig aan. De korrel mag maximaal 2 mm groot zijn.
5. Het aanbrengen van behang op het plafond is niet toegestaan.
6. U gebruikt goede en geschikte materialen voor de voorziening.
7. De materialen moeten netjes en passend bij de omgeving zijn.
8. De voorziening moet voldoen aan alle regels en wetten.
9. U laat het werk uitvoeren door een bouwkundig of gecertificeerd bedrijf.
10. Offertes en facturen van het bouwkundig en/of gecertificeerd bedrijf moeten een duidelijke omschrijving van de werkzaamheden bevatten.

ONDERHOUDSTECHNISCHE ASPECTEN

11. Als Woonkracht10 onderhoud moet uitvoeren en de wand- of plafondversiering moet tijdelijk worden verwijderd, doet u dit zelf en op eigen kosten. Dit geldt ook voor het terugplaatsen.
12. Pleisterwerk is kwetsbaar en kan scheuren of barsten. U bent zelf verantwoordelijk voor reparatie en herstel.
13. Woonkracht10 is niet aansprakelijk voor schade die ontstaat door het aanbrengen van wand- of plafondversiering of voor andere schade die daardoor kan ontstaan.
14. U bent zelf verantwoordelijk voor onderhoud en reparaties aan de wand- en plafondversiering.

VERHUURASPECTEN

15. Sierpleister met een korrel van minder dan 2 mm mag bij verhuizing blijven zitten. Het moet dan heel en zonder beschadigingen zijn.
16. Als u gaat verhuizen kan het sierpleister of de plafondversiering door de nieuwe huurder worden overgenomen door het invullen van een overnameformulier. Woonkracht10 is hierin geen partij. Wil de nieuwe huurder de versiering niet overnemen, dan verwijdert u deze zelf en herstelt u eventuele schade op eigen kosten.

VERGOEDING

17. Voor het aanbrengen van wand- of plafondversiering (bijvoorbeeld pleisterwerk) krijgt u geen vergoeding.