

Vul het formulier **'Zelf Aangebrachte Verandering'** helemaal in. Stuur ook alle extra informatie mee. Woonkracht10 beoordeelt uw aanvraag. Dit doen we op basis van de kwaliteitseisen hieronder.

Let op: Heeft u toestemming gekregen, maar voldoet de voorziening niet aan de afspraken of kwaliteitseisen? Dan kan Woonkracht10 u verplichten om de voorziening te verwijderen en eventuele schade te herstellen. Doet u dat niet, dan brengen wij de kosten bij u in rekening.

BOUWKUNDIGE EN VEILIGHEIDSTECHNISCHE ASPECTEN

1. Als er elektra-, gas- of cv-leidingen in de wand moeten worden opgenomen of verlegd, dan doet een erkend installateur dit altijd.
2. De wand moet vast zijn verankerd in de vloer en het plafond.
3. In sommige complexen mag u niet boren in vloer, plafond of wanden omdat daar leidingen lopen. In dat geval kunt u de wand lijmen met polymeerkit.
4. U gebruikt goede en geschikte materialen voor het plaatsen van een wand.
5. De materialen moeten netjes en passend bij de omgeving zijn.
6. De wand moet voldoen aan alle geldende regels en wetten.
7. Laat de wand plaatsen door een bouwkundig of gecertificeerd bedrijf.
8. Offertes en facturen van het bouwkundig en/of gecertificeerd bedrijf moeten een duidelijke omschrijving van de werkzaamheden bevatten.

ONDERHOUDSTECHNISCHE ASPECTEN

9. Als Woonkracht10 onderhoud aan uw woning moet uitvoeren en de wand moet daarvoor tijdelijk worden verwijderd, doet u dit zelf en op eigen kosten. Dit geldt ook voor het terugplaatsen.
10. Woonkracht10 is niet aansprakelijk voor schade die ontstaat door het plaatsen van de wand of voor andere schade die daardoor kan ontstaan.
11. U bent zelf verantwoordelijk voor onderhoud en reparaties aan de geplaatste wand.

VERHUURASPECTEN

12. De wand mag geen overlast veroorzaken voor omwonenden. Bij meldingen van overlast moet u de wand op verzoek van Woonkracht10 verwijderen.
13. Gaat u verhuizen? Dan kan de nieuwe huurder de wand overnemen via een overnameformulier. Woonkracht10 is hierin geen partij. Wil de nieuwe huurder dit niet, dan verwijdert u de wand en herstelt u de situatie weer in de originele staat.

VERGOEDING

14. Het plaatsen van een wand komt niet in aanmerking voor een vergoeding.