

Vul het formulier **'Zelf Aangebrachte Verandering'** helemaal in. Stuur ook alle extra informatie mee. Woonkracht10 beoordeelt uw aanvraag. Dit doen we op basis van de kwaliteitseisen hieronder.

Let op: Heeft u toestemming gekregen, maar voldoet de voorziening niet aan de afspraken of kwaliteitseisen? Dan kan Woonkracht10 u verplichten om de voorziening te verwijderen en eventuele schade te herstellen. Doet u dat niet, dan brengen wij de kosten bij u in rekening.

BOUWKUNDIGE EN VEILIGHEIDSTECHNISCHE ASPECTEN

1. Controleer bij de gemeente of u een vergunning nodig heeft voor het plaatsen van een zonnepanelen. U kunt dit doen via de vergunningcheck op Omgevingsloket online: <https://omgevingswet.overheid.nl/checken>. Is een vergunning nodig? Vraag deze dan aan via het Omgevingsloket en voeg de vergunning toe aan uw aanvraag bij Woonkracht10.
2. Vraag Woonkracht10 eerst wanneer het dak wordt vervangen of gerepareerd. Is dat binnen 2 jaar? Dan krijgt u geen toestemming om zonnepanelen te plaatsen. Is dat pas over meer dan 2 jaar? Dan krijgt u wel toestemming, maar u moet de zonnepanelen en montagebeugels zelf weghalen als er dakwerk moet worden gedaan.
3. U maakt gebruik van deugdelijke materialen die geschikt zijn voor de voorziening.
4. De materialen moeten er netjes uitzien en passen bij de woning.
5. De installatie en de zonnepanelen moeten voldoen aan alle regels en eisen die daarvoor gelden.
6. Zonnepanelen mogen alleen geplaatst worden door een bouwkundig en/of gecertificeerd bedrijf.
7. De elektrische installatie moet geschikt zijn voor de aansluiting van het systeem.
8. Moet de bestaande installatie worden aangepast? Dan laat u dit doen door een erkende installateur. De kosten zijn voor uzelf.
9. Offertes en facturen van een bouwkundig en/of gecertificeerd bedrijf moeten voorzien zijn van een goede omschrijving werkzaamheden.
10. De zonnepanelen mogen niet op hinderlijke wijze het zonlicht weerkaatsen.
11. Plat dak: U plaatst geen zonnepanelen direct op een plat dak. U kunt wel een losliggend systeem met ballast gebruiken. Zorg ervoor dat de constructie stevig genoeg is om het gewicht van de ballast (bijvoorbeeld betontegels in een stalen frame of bak) te dragen. U moet dit kunnen laten zien. Als er nog garantie op het dak zit, mogen zonnepanelen alleen geplaatst worden als de dakdekker zegt dat dit kan zonder dat de garantie vervalt.

12. Zonnepanelen mogen alleen op het schuine dak van een eengezinswoning als het dak geschikt is. De opzichter kan beoordelen of het dak geschikt is nadat u de aanvraag schriftelijk heeft gedaan.
13. Het plaatsen van zonnepanelen direct onder een dakkapel mag geen belemmering geven voor onderhoudswerkzaamheden, bijvoorbeeld als er een steiger nodig is.

ONDERHOUDSTECHNISCHE ASPECTEN

14. Als Woonkracht10 onderhoud aan uw woning moet doen en de zonnepanelen moeten daarvoor tijdelijk worden verwijderd, dan moet u dit zelf doen en op eigen kosten. Dit geldt ook voor het terugplaatsen.
15. Woonkracht10 is niet aansprakelijk voor schade die ontstaat door het aanbrengen van deze voorzieningen, of voor andere schade die daardoor kan ontstaan.
16. U bent zelf verantwoordelijk voor onderhoud en reparaties aan de zonnepanelen en bijbehorende installatie.

VERHUUR ASPECTEN

17. Zonnepanelen mogen geen overlast geven voor de burens. Krijgen wij meldingen van overlast? Dan moet u de zonnepanelen verwijderen als Woonkracht10 dit vraagt.
18. Als u verhuist, kan de nieuwe huurder de zonnepanelen en installatie overnemen. Hiervoor gebruikt u een overnameformulier. Woonkracht10 is hier niet bij betrokken. Wil de nieuwe huurder de zonnepanelen niet overnemen? Dan moet u ze verwijderen.

VERGOEDING

19. Het plaatsen van zonnepanelen komt niet in aanmerking voor een vergoeding.

TIP

Wij raden u dringend aan om de zonnepanelen en de installatie te verzekeren.