

Vul het formulier **'Zelf Aangebrachte Verandering'** helemaal in. Stuur ook alle extra informatie mee. Woonkracht10 beoordeelt uw aanvraag. Dit doen we op basis van de kwaliteitseisen hieronder.

Let op: Heeft u toestemming gekregen, maar voldoet de voorziening niet aan de afspraken of kwaliteitseisen? Dan kan Woonkracht10 u verplichten om de voorziening te verwijderen en eventuele schade te herstellen. Doet u dat niet, dan brengen wij de kosten bij u in rekening.

BOUWKUNDIGE EN VEILIGHEIDSTECHNISCHE ASPECTEN

1. Het aanbrengen van kunststof of brandgevaarlijke materialen is niet toegestaan. Dit geldt ook voor sierlijsten en ornamenten.
2. Gebruik geen steenstrips, houten schroten, kurk, riet, houtwolcement-, tempex- of zachtboardplaten.
3. Het aanbrengen van houtwolcement-, tempex- en zachtboardplaten is niet toegestaan.
4. Sierpleister, granol en structuurverf moet gelijkmatig zijn aangebracht. Korrel maximaal 2 mm.
5. Het aanbrengen van behang op het plafond is niet toegestaan.
6. U gebruikt goede en geschikte materialen voor de voorziening.
7. Materialen moeten goed en passend zijn bij de omgeving.
8. De voorziening moet voldoen aan de regels en wetten.
9. U laat de voorziening aanbrengen door een bouwkundig en/of gecertificeerd bedrijf.
10. Offertes en facturen van het bouwkundig en/of gecertificeerd bedrijf moeten een duidelijke omschrijving van de werkzaamheden bevatten.

ONDERHOUDSTECHNISCHE ASPECTEN

11. Als Woonkracht10 onderhoud moet doen en de plafondafwerking moet tijdelijk worden verwijderd, dan doet u dit zelf en op eigen kosten. Dit geldt ook voor terugplaatsen.
12. Pleisterwerk is altijd kwetsbaar. Het kan gaan scheuren of barsten. U bent zelf verantwoordelijk voor het repareren/herstellen van deze zaken.
13. Woonkracht10 is niet aansprakelijk voor schade die ontstaat door het aanbrengen van wand- of plafondversiering of voor andere schade die daardoor kan ontstaan.
14. U bent zelf verantwoordelijk voor onderhoud en reparaties aan de wand- en plafondversiering.

VERHUURTECHNISCHE ASPECTEN

15. Sierpleister met een korrel kleiner dan 2 mm mag bij verhuizing blijven zitten. Het moet dan heel zijn en geen beschadigingen hebben.
16. Gaat u verhuizen? Dan kan de nieuwe huurder het sierpleister of de plafondversiering overnemen met een overnameformulier. Woonkracht10 is hier niet bij betrokken. Wil de nieuwe huurder het niet overnemen? Dan verwijdert u de voorziening. Schade die ontstaat door het verwijderen, moet u zelf herstellen en betalen.

VERGOEDING

17. U krijgt geen vergoeding voor het aanbrengen van wand- of plafondversiering (pleisterwerk).